# SZÉCHENYI MIKROHITEL MAX+ HIRDETMÉNY

## HATÁLYOS 2026.11.02-TŐL

| **Konstrukció:** | **Beruházási Hitel** | **Forgóeszköz Hitel** |
|---|---|---|
| **Felhasználás:** | A vállalkozás működésével összefüggésben felmerülő ingatlan, tárgyi és immateriális eszköz vásárlása, saját vagy bérelt ingatlan fejlesztése | Maximum a hitel 20%-a |
| **Hitelfelvevők köre:** | Induló és Meglévő **Mikro és Kisvállalkozások**: 49 főnél kevesebb személyt foglalkoztat, éves forgalma (egy adott időszakból származó pénz mennyisége) és/vagy mérlegfőösszege (valamely vállalkozás eszközeiről és követeléseiről szóló kimutatás) pedig nem haladja meg a 10 millió EUR-t. | |
| **Hitelösszeg:** | **1-150 millió forint,** a fedezeti ingatlan **forgalmi értékének maximum 65%**-ig | |
| **Futamidő:** | **13-120 hónap** | |
| **Rendelkezésre tartási idő:** | min **2 hónap**, maximum **23 hónap,** új építésű ingatlan vásárlás esetén: **35 hónap** | |
| **Türelmi idő:** | min **2 hónap**, maximum **24 hónap,** új építésű ingatlan vásárlás esetén: **36 hónap** | |
| **Éves kamat:** | 12,5% - Ügyfél által fizetendő kamat: **3%** | |
| **Kezelési költség:** | 0,7% - Ügyfél által fizetendő költség: **0%** | |
| **Kezességvállalás díja:** | 1,15% - Ügyfél által fizetendő díj: **0,15%, minimum díj 5000 Ft, további kedvezmények a mindenkor hatályos Garantiqa Hirdetmény alapján** | |
| **Előtörlesztési díj/ Végtörlesztési díj:** | 5% | |
| **Óvadék:** | **3%** | |
| **Rendelkezésre tartási jutalék:** | **1%** | |
| **Szerződéskötési díj:** | 1%, de min. 200 000 Ft. | |
| **Folyósítási Jutalék:** | 15 000 Ft. | |
| **Késedelmi kamat:** | késedelmi kamat mértéke: évi 20% | |
| **Deviza:** | HUF | |
| **Fedezet:** | Ingatlan és intézményi kezességvállalás | |
| **Kötelező biztosíték:** | Tulajdonos és Ügyvezető kezességvállalása | |
| **Önerő:** | **min. 10%** | |
| **Törlesztés:** | **havonta** | |
| Hitelcél kizárás: az Adós által visszaigényelhető általános forgalmi adó (ÁFA) finanszírozására, kivéve, ha az Adós ÁFA visszaigénylésére nem jogosult. | | |
| Egy ügyfél összesen maximum 250 millió Ft, a kapcsolt és partnervállalkozásaival együtt összesen maximum 300 millió Ft szerződött hitelösszegű Mikrohitellel rendelkezhet. Kivétel az egy teljes lezárt üzleti évvel nem rendelkező (kezdő) vállalkozások esetén, náluk 150 millió Ft, garantőr intézmény 80%-os készfizető kezességvállalása mellett. | | |
| A fedezetül szolgáló kereskedelmi ingatlanok értékbecslését évente, a lakóingatlanokét 3 évente szükséges felülvizsgáltatni. | | |

SZÉCHENYI AGRÁR MIKRO FORGÓESZKÖZHITEL KONSTRUKCIÓ KONDICIÓI A 6. SZ. MELLÉKLETBEN ELÉRHETŐEK WWW.MIKROHITEL.EU WEBODLALUNKON.

MAGYAR ZÁLOGHITEL ZRT. - A SIKER KULCSA

www.mzh.hu | Magyar Záloghitel Zrt., 1027 Budapest, Medve utca 34-40. I. em. | Tel.: 36 1 312 1212 | E-mail: info@mzh.hu

KARACS ZOLTÁN - VEZÉRIGAZGATÓ