

SZÉCHENYI MIKROHITEL MAX+ HIRDETMÉNY

HATÁLYOS 2026.03.06-TÓL

Konstrukció:	Beruházási Hitel	Forgóeszköz Hitel
Felhasználás:	A vállalkozás működésével összefüggésben felmerülő ingatlan, tárgyi és immateriális eszköz vásárlása, saját vagy bérelt ingatlan fejlesztése	Maximum a hitel 20%-a
Hitelfelvevők köre:	Induló és Meglévő Mikro és Kisvállalkozások : 49 főnél kevesebb személyt foglalkoztat, éves forgalma (egy adott időszakból származó pénz mennyisége) és/vagy mérlegfőösszege (valamely vállalkozás eszközeiről és követeléseiről szóló kimutatás) pedig nem haladja meg a 10 millió EUR-t.	
Hitelösszeg:	1-150 millió forint, a fedezeti ingatlan forgalmi értékének maximum 65%-ig	
Futamidő:	13-120 hónap	
Rendelkezésre tartási idő:	min 2 hónap, maximum 23 hónap, új építésű ingatlan vásárlás esetén: 35 hónap	
Türelmi idő:	min 2 hónap, maximum 24 hónap, új építésű ingatlan vásárlás esetén: 36 hónap	
Éves kamat:	13,9% - Ügyfél által fizetendő kamat: 3%	
Kezelési költség:	0,7% - Ügyfél által fizetendő költség: 0%	
Kezességvállalás díja:	1,15% - Ügyfél által fizetendő díj: 0,15%, minimum díj 5000 Ft, további kedvezmények a mindenkor hatályos Garantiqa Hirdetmény alapján	
Előtörlesztési díj/ Végtörlesztési díj:	5%	
Óvadék:	3%	
Rendelkezésre tartási jutalék:	1%	
Szerződéskötési díj:	1%, de min. 200 000 Ft.	
Folyósítási Jutalék:	15 000 Ft.	
Késedelmi kamat:	késedelmi kamat mértéke: évi 20%	
Deviza:	HUF	
Fedezet:	Ingatlan és intézményi kezességvállalás	
Kötelező biztosíték:	Tulajdonos és Ügyvezető kezességvállalása	
Önerő:	min. 10%	
Törlesztés:	havonta	
Hitelcél kizárás: az Adós által visszaigényelhető általános forgalmi adó (ÁFA) finanszírozására, kivéve, ha az Adós ÁFA visszaigénylésére nem jogosult.		
Egy ügyfél összesen maximum 250 millió Ft, a kapcsolt és partnervállalkozásaival együtt összesen maximum 300 millió Ft szerződött hitelösszegű Mikrohitellel rendelkezhet. Kivételez az egy teljes lezárt üzleti évvel nem rendelkező (kezdő) vállalkozások esetén, náluk 150 millió Ft, garantőr intézmény 80%-os készfizető kezességvállalása mellett.		
A fedezetül szolgáló kereskedelmi ingatlanok értékbecslését évente, a lakóingatlanokét 3 évente szükséges felülvizsgáltatni.		

SZÉCHENYI AGRÁR MIKRO FORGÓESZKÖZHITEL KONSTRUKCIÓ KONDÍCIÓ A 6. SZ. MELLÉKLETBEN ELÉRHETŐEK WWW.MIKROHITEL.EU WEBOLDALUNKON.

MAGYAR ZÁLOGHITEL ZRT. - A SIKER KULCSA

KARACS ZOLTÁN - VEZÉRIGAZGATÓ